

## Fantástica Gran Casa con licencia turística ideal para hacer un B[amp;]B

Sitges - Quint mar

Ref.: **08056**

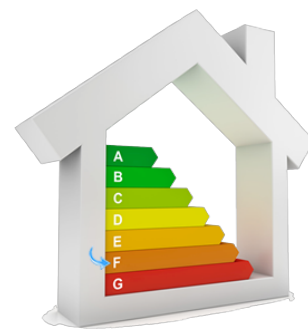


- **Habitaciones: 11**
- **Baños: 8**
- **m²: 321**
- **Plazas de garaje: 1**
- **Precio: 695.000 €**

- \* Aire acondicionado
- \* Piscina propia
- \* Deposito de agua
- \* Diafano
- \* Balcon
- \* Terraza
- \* Trastero
- \* Electrodomésticos
- \* Calefacción
- \* Luz
- \* Agua
- \* Chimenea
- \* Barbacoa
- \* Jardin
- \* Tv
- \* Lavandería
- \* Pérgola

- \* Hab. juegos
- \* Ojo buey
- \* Vestuarios
- \* Calefacción central
- \* Plaza garaje
- \* Patio
- \* Solarium
- \* Armario empotrados
- \* Cocina independiente
- \* Mirador
- \* Galería
- \* Arboles
- \* Despensa
- \* Sótano
- \* Bomba frío/calor
- \* Luminoso
- \* Vistas despejadas

Eficiencia energética: F



Ref. 8056 Gran Casa con Licencia de Turismo. Chalet ubicado en Urbanización Quintmar. Ideal B[amp;]B. Parcela de 1094 m2. 321 m2 útiles. 11 habitaciones + 8 baños. 2 garajes uno de 49 m2 y otro de 80 m2. Reformada del año 2012. Año de Construcción 1979. Tiene un apartamento individual de aproximadamente unos 50 m2, con baño y cocina y 1 habitación. Gran cocina y gran salón todo equipado. Piscina. Grandes terrazas. Barbacoa. Actualmente está alquilada y se está explotando para Turismo. Se entrega la posesión el 30 de octubre, ya que se debe de respetar la temporada. Muy soleado. Grandes posibilidades de negocio. ~CHALET CON LICENCIA TURÍSTICA~Si desea mas información, no dude en contactarnos.~El precio no incluye impuestos (ITP, IVA y AJD), ni los gastos de notario ni los de registro.